



Raport z konsultacji społecznych oraz opiniowania
Projektu Gminnego Programu Rewitalizacji
Gminy Stryków

Grudzień, 2025 r.

RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH ORAZ OPINIOWANIA PROJEKTU GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY STRYKÓW

Zarządzeniem nr 119 Burmistrza Strykowa z dnia 8 października 2025 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Stryków, na podstawie art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 6 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) oraz na podstawie uchwały Nr XXXII/247/2013 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 21 stycznia 2013 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Stryków (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 6 marca 2013 r. poz. 1298) Burmistrz Strykowa zarządził przeprowadzenie konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Stryków.

Celem konsultacji było zapewnienie udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących procesu rewitalizacji, wymiana wiedzy i informacji oraz poznanie opinii w sprawie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Stryków. Konsultacje społeczne prowadzono w okresie od 15.10.2025 r. do 19.11. 2025 r.

Ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Strykowie strykow.pl w zakładce Urząd Miejski/ Prawo lokalne/ Konsultacje społeczne, w Biuletynie Informacji Publicznej bip.strykow.pl, a także na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie, na tablicy ogłoszeń przed budynkiem Urzędu Miejskiego w Strykowie oraz podano do publicznej wiadomości w prasie „Wieści z Główna i Strykowa” z dnia 09.10.2025 r.

Konsultacje prowadzono w formie:

1. zbierania uwag w postaci pisemnej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego udostępnionego na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Strykowie (strykow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.strykow.pl) oraz w Urzędzie Miejskim w Strykowie (Sekretariat). Wypełniony formularz należało dostarczyć:
 - a) drogą elektroniczną na adres: strykow@strykow.pl (decydowała data wpływu do Urzędu Miejskiego) lub
 - b) drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miejski w Strykowie, ul. T. Kościuszki 27, 95-010 Stryków, (decydowała data wpływu do Urzędu Miejskiego) lub
 - c) osobiście do Urzędu Miejskiego w Strykowie, ul. T. Kościuszki 27, 95-010 Stryków, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzęduz dopiskiem „Konsultacje Społeczne Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Stryków”.
2. spotkania otwartego/debaty przeprowadzonej stacjonarnie w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Strykowie, ul. T. Kościuszki 27, 95-010 Stryków w dniu 04.11.2025 r. o godz. 16:00-18:00.
3. zbieranie uwag ustnych – opinie przyjmował Wydział Inwestycji, Zamówień Publicznych i Infrastruktury, pok. 20, Urząd Miejski w Strykowie, ul. T. Kościuszki 27, 95-010 Stryków, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu w terminie konsultacji.

Podczas konsultacji społecznych do Urzędu Miejskiego w Strykowie nie wpłynęły żadne uwagi do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Stryków w żadnej z udostępnionych form.

Raport ze spotkania otwartego / debaty

zorganizowanego dnia 04 listopada 2025 r. w godzinach 16:00–18:00 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Strykowie, ul. T. Kościuszki 27

1. Informacje ogólne o spotkaniu

Spotkanie otwarte w ramach konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Stryków zostało przeprowadzone w dniu 04.11.2025 r. w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Strykowie. Spotkanie odbyło się zgodnie z harmonogramem konsultacji określonych w ogłoszeniu Burmistrza Strykowa.

Spotkanie poprowadził Pan Przemysław Bajor, przedstawiciel firmy wspierającej proces przygotowania dokumentu.

W wydarzeniu wzięli udział przede wszystkim pracownicy Urzędu Miejskiego w Strykowie, przedstawiciele jednostek organizacyjnych gminy.

2. Przebieg spotkania

Otwarcie i wprowadzenie

Prowadzący przywitał uczestników i przedstawił cel spotkania, podkreślając znaczenie konsultacji społecznych w procesie przygotowania Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR). Omówiono podstawy prawne, zakres dokumentu oraz kluczowe założenia przyjęte w projekcie.

Prezentacja projektu GPR

W części prezentacyjnej omówiono m.in.:

- diagnozę sytuacji społeczno-gospodarczej i przestrzennej,
- wyznaczenie obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji,
- cele rewitalizacji i kierunki działań,
- listę przedsięwzięć rewitalizacyjnych planowanych do realizacji,
- zasady wdrażania, monitoringu i ewaluacji programu.

Prowadzący zwrócił uwagę na powiązanie GPR z możliwościami finansowania w ramach perspektywy UE 2021–2027, w tym Programu Fundusze Europejskie dla Łódzkiego oraz innych potencjalnych źródeł wsparcia.

3. Pytania uczestników i udzielone odpowiedzi

Najaktywniejszą grupą uczestników byli pracownicy Urzędu Miejskiego, którzy zadawali pytania dotyczące głównie praktycznych aspektów realizacji projektów przewidzianych w GPR. Poruszono m.in. następujące kwestie:

I. Czas realizacji projektów

Uczestnicy pytali o realne ramy czasowe zapisania i rozpoczęcia przedsięwzięć. Wyjaśniono, że:

- okres realizacji poszczególnych projektów zależy od gotowości dokumentacyjnej, dostępnych naborów oraz przygotowania finansowego gminy,
- kluczowe jest szybkie przygotowanie dokumentacji technicznej tam, gdzie jej jeszcze nie ma.

II. Koszty kwalifikowane

Pojawiły się pytania dotyczące szczegółów kosztów możliwych do ujęcia w projektach współfinansowanych z UE. Prowadzący wskazał, że:

- katalog kosztów kwalifikowanych zależy od danego programu i regulaminu konkursu,
- koszty przygotowania dokumentacji technicznej, nadzoru inwestorskiego, robót budowlanych i wyposażenia są najczęściej kwalifikowane,
- część kosztów związanych z promocją, zarządzaniem czy zakupem środków trwałych może wymagać indywidualnej analizy.

III. Maksymalna kwota dofinansowania

Przedstawiciele Urzędu pytali o poziom oraz limity dofinansowania projektów. Wyjaśniono, że:

- typowe poziomy dofinansowania w projektach rewitalizacyjnych wahają się między 50% a 85%,
- ostateczne wartości zależą od konkretnego działania, typu inwestycji oraz statusu wnioskodawcy,
- w części projektów istnieje możliwość uzyskania dofinansowania na poziomie 95% (np. w działaniach społecznych lub skierowanych do grup zagrożonych wykluczeniem).

IV. Procedura oceny przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Uczestnicy dopytywali również o to, jak będzie przebiegał proces wyboru projektów do realizacji i priorytetyzacji. Prowadzący wskazał, że:

- GPR tworzy ramy dla realizacji przedsięwzięć,
- ostateczny wybór zależy od możliwości finansowych gminy oraz dostępności zewnętrznych środków,
- projekty muszą wpisywać się w cele rewitalizacji oraz spełniać wymagania konkursowe.

V. Włączenie mieszkańców w dalsze etapy

Padły pytania dotyczące sposobu angażowania mieszkańców po przyjęciu programu. Wyjaśniono, że:

- Burmistrz Strykowa powoła komitet rewitalizacji (zgodnie z ustawą o rewitalizacji),
- monitoring GPR może uwzględniać dane i opinie mieszkańców.

VI. Dodatkowe wątki poruszone podczas dyskusji

W trakcie spotkania poruszono również następujące kwestie:

- konieczność uwzględnienia w projektach zasad dostępności i projektowania uniwersalnego,
- możliwość etapowania większych przedsięwzięć,
- rolę partnerstw lokalnych, w tym organizacji pozarządowych i przedsiębiorców,
- znaczenie inwestycji w przestrzeń publiczną oraz rozwój infrastruktury społecznej jako kluczowych elementów podnoszących jakość życia w obszarze rewitalizacji.

4. Podsumowanie i zakończenie spotkania

Prowadzący podziękował uczestnikom za aktywny udział. Podkreślił, że każda opinia wniesiona w trakcie trwania konsultacji będzie poddana analizie i – o ile to możliwe – uwzględniona w ostatecznej wersji GPR.

PODSUMOWANIE KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

W wyniku prowadzonych konsultacji społecznych nie wniesiono zmian do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Stryków.

OPINIOWANIE

Zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, Burmistrz Strykowa wystąpił o zaopiniowanie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Stryków do podmiotów, o których mowa w art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy, wskazując termin przedstawienia opinii. Zgodnie z art. 18 ust. 3 nieprzedstawienie opinii w wyznaczonym terminie uważa się za równoznaczne z pozytywnym zaopiniowaniem projektu gminnego programu rewitalizacji.

Poniżej przedstawiono zestawienie podmiotów, do których wystąpiono o zaopiniowanie projektu dokumentu. W przypadku kiedy otrzymano opinię / odpowiedź również uwzględniono tę informację w tabeli. W przypadku otrzymania uwag ze wskazaniem do uzupełnienia/korekty projektu dokumentu, uwagi przedstawiono pod tabelą.

Podmiot opiniujący	Wynik opiniowania
Starostwo Powiatowe w Zgierzu	Otrzymano informację, iż organem administracji geologicznej właściwym do wydania opinii w zakresie zagospodarowania osuwisk jest marszałek województwa. Po kolejnej analizie, wydano opinię pozytywną.
Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego	Nie wydano opinii, przekazano zgodnie z właściwością do Starostwa Powiatowego w Zgierzu.
Zarząd Województwa Łódzkiego	Opinia pozytywna z uwagami.
Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi	Opinia pozytywna.
Wojewódzki Sztab Wojskowy	Brak uwag i wniosków.
Nadwiślański Oddział Straży Granicznej im. Powstania Warszawskiego	Nie otrzymano opinii, co jest równoznaczne z opinią pozytywną.
Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi	Nie otrzymano opinii, co jest równoznaczne z opinią pozytywną.
Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Zgierzu	Nie otrzymano opinii, co jest równoznaczne z opinią pozytywną.
Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego	Nie otrzymano opinii, co jest równoznaczne z opinią pozytywną.
Agencja Wywiadu	Nie otrzymano opinii, co jest równoznaczne z opinią pozytywną.
Wojewódzka Stacja Sanitarно-Epidemiologiczna w Łodzi	Opinia pozytywna.
Krajowy Zasób Nieruchomości	Nie otrzymano opinii, co jest równoznaczne z opinią pozytywną.
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi	Opinia bez uwag.
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Łodzi	Opinia pozytywna.
Polskie Koleje Państwowe S.A.	Brak uwag.
TOYA SP. Z O.O.	Nie otrzymano opinii, co jest równoznaczne z opinią pozytywną.
NEXERA SP. Z O.O.	Nie otrzymano opinii, co jest równoznaczne z opinią pozytywną.
Orange Polska S.A.	Nie otrzymano opinii, co jest równoznaczne z opinią pozytywną.
PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź	Opinia pozytywna.

Podmiot opiniujący	Wynik opiniowania
Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi	Brak uwag.
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi	Opinia negatywna. Po uwzględnieniu uwagi w projekcie GPR i ponownym przekazaniu do zaopiniowania, uzyskano opinię pozytywną.
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Łodzi	Brak uwag do uwzględnienia w projekcie GPR. Wskazano, iż realizacja wymienionych w projekcie GPR zadań inwestycyjnych nie będzie negatywnie oddziaływać na pomnik przyrody, który występuje w granicach obszaru rewitalizacji.
Okręgowy Urząd Górniczy w Kielcach	Brak podstaw do zaopiniowania, uzasadniony brakiem występowania terenów górniczych na wskazanym obszarze rewitalizacji.
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Łowiczu	Nie wydano opinii. Powiadomiono o przekazaniu pisma Burmistrza Strykowa w sprawie zaopiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Stryków według właściwości do Regionalnego Dyrektora Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie.
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie	Opinia negatywna. Po uwzględnieniu uwagi w projekcie GPR i ponownym przekazaniu do zaopiniowania uzyskano opinię pozytywną.
Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Łodzi	Brak uwag.
Komisja Infrastruktury Rady Miejskiej w Strykowie	Nie otrzymano opinii, co jest równoznaczne z opinią pozytywną.
Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna w Gminie Stryków	Nie otrzymano opinii, co jest równoznaczne z opinią pozytywną.

- Opinia Biura Planowania Regionalnego Województwa Łódzkiego wydana z upoważnienia Zarządu Województwa Łódzkiego**

Dnia 06.11.2025 r. Urząd Miejski w Strykowie otrzymał opinię pozytywną z uwagami. do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Stryków. W uzasadnieniu podano, iż Zarząd Województwa Łódzkiego po przeanalizowaniu przedłożonych wraz z wnioskiem dokumentów wydał opinię o zgodności dokumentu z zapisami kierunkowymi zawartymi w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego oraz Planie zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Łodzi i Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego 2030. W załączeniu przekazano uwagi szczegółowe do uwzględnienia w opiniowanym dokumencie. Poniżej przedstawiono ww. uwagi oraz wyjaśnienie działań podjętych przez Urząd Miejski w Strykowie.

uwagi – sugerowane zmiany	Odpowiedź Gminy Stryków
<u>Rozdział 4. Powiązanie gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi województwa i gminy (strony 128-134)</u> Wątpliwość budzi powiązanie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Stryków (s.129) z następującymi kierunkami działań Planu zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego: III.2.2. budowa elektrowni słonecznych; III.4.1. budowa, rozbudowa ciepłowni i kotłowni miejskich; III.4.2. budowa, rozbudowa, modernizacja sieci ciepłowniczych, III.6.1. budowa, rozbudowa zbiorczych systemów kanalizacji w wyznaczonych zasięgach aglomeracji oraz budowa, rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków ujętych w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPoŚK); IV.7.1. poprawa klimatu akustycznego. Zakres rzeczowy wyznaczonych w GPR przedsięwzięć rewitalizacyjnych nie realizuje ww. kierunków działań PZPWŁ. Rekomenduje się korektę zapisów w tym zakresie. Jednocześnie należy rozważyć uzupełnienie wykazu realizowanych przez GRP kierunków działań PZPWŁ o działanie: II.1.5 budowa, przebudowa lub rozbudowa wybranych dróg lokalnych (powiatowych, gminnych), w które wpisuje się przedsięwzięcie „dopuszczalne” pn. „Przebudowa dróg na terenie obszaru rewitalizacji” W związku z przyjętą aktualizacją Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego 2030 uchwaloną uchwałą Nr XVIII/218/2025 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 23 września 2025 r. (Dz. Urz. Woj. Łódź. Z 2025 r. poz. 9379) wnosi się o przeformułowanie kierunku 2.3.2 „Rozwój placówek i usług świadczonych przez lokalne środowiska (deinstytucjonalizacja usług)” (s. 130) na „Rozwój placówek i usług świadczonych w środowisku lokalnym (deinstytucjonalizacja usług)”. Należy zweryfikować wskazane powiązania GPR z Wojewódzkim Programem Opieki nad Zabytkami na lata 2024-2027 (s. 131-132). W GPR przywołano wszystkie zadania dedykowane miastu Stryków (ośrodek historyczny o randze lokalnej) wymienione w WPOnZ, podczas gdy zaplanowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne będą realizowały jedynie część z nich.	Usunięto sugerowane zapisy. Uzupełniono o zapis rekomendowany. Przeformulowano nazwę kierunku 2.3.2. Przeredagowano zapisy w GPR.
<u>Uwagi uzupełniające:</u> Rekomenduje się jasne wskazanie perspektywy czasowej obowiązywania GPR.	Uzupełniono w rozdziale 8. Dokonano korekty celu.

uwagi – sugerowane zmiany	Odpowiedź Gminy Stryków
Str. 141: Sugeruje się korektę celu rewitalizacji nr. 3.3 Zwiększenie atrakcyjności i dostępności przestrzeni miejskich i <u>wiejskich</u>, służących integracji społecznej i rozwojowi lokalnych inicjatyw (s.141) - program rewitalizacji realizowany będzie na obszarze obejmującym swym zasięgiem wyłącznie teren miasta Stryków. Str. 160: Wątpliwości budzi wskazanie szacunkowych ram finansowych GPR na okres 2024-2030 (s.160) biorąc pod uwagę, że zbliża się koniec 2025 r., a GPR jeszcze nie został uchwalony, oraz że wskazywany okres dla proponowanych przedsięwzięć to lata 2026-2029 - ww. przedział czasowy wymaga korekty.	Skorygowany ramy czasowe, wpisując realizację do 2030 r.
<u>Rekomendacje do uwzględnienia na etapie realizacji przedsięwzięć (nie wymagają wprowadzenia do treści GPR.u):</u> Na etapie realizacji Przedsięwzięć 1 2, 3 należy wziąć pod uwagę fakt, że obszar w miejscowości Stryków znajduje się częściowo w granicach krajobrazu priorytetowego objętego rekomendacjami i wnioskami w Audycie krajobrazowym województwa łódzkiego. Dla krajobrazu priorytetowego 10-318.82-132 Kulminacja Wzniesień Łódzkich (strefa funkcjonalno-przestrzenna na B) sformułowano następujące rekomendacje dotyczące kierunków zasad kształtowania zabudowy zagospodarowania i użytkowania terenów (C.II.2.10.-13) , a które mogą być istotne do zastosowania na etapie realizacyjnym przedsięwzięć wskazanych W GPR m.in.: – Realizacja obiektów małej architektury, wyłącznie związanych z istniejącą funkcją dostosowanych gabarytem i standardem wykończenia do kontekstu otoczenia, z zastosowaniem naturalnych materiałów (m.in. drewno, cegła, metal) lub materiałów alternatywnych imitujących naturalne, wg. jednolitej koncepcji. – Elementy informacji wizualnej należy kształtować w sposób spójny i jednolity, harmonijnie zakomponowany kolorystycznie, dostosowany do kontekstu krajobrazowego poprzez: - ujednolicenie wielkości i formy tablic reklamowych i urządzeń reklamowych umieszczanych na budynkach oraz ogrodzeniach, a także reklam wolnostojących umieszczanych na działkach w miejscach eksponowanych od strony przestrzeni publicznych, - ujednolicenie kolorystyki i formy graficznej eksponowanych treści reklamowych i informacyjnych, - wykluczenie zmiany kolorystyki elewacji dla potrzeb ekspozycji tablic reklamowych lub urządzeń reklamowych.	Gmina Stryków dziękuje za rekomendacje.

uwagi – sugerowane zmiany	Odpowiedź Gminy Stryków
– Ograniczenie lokalizacji reklam i urządzeń reklamowych w obrębie przestrzeni publicznych oraz ich niewprowadzanie w formie trwałej na obszarach zieleni urządzonej. – Zaleca się niewprowadzanie ogrodzeń z prefabrykowanych płyt betonowych. – W zakresie urządzania i sytuowania zieleni, w tym struktury przestrzennej nasadzeń, preferowanych lub wykluczonych gatunków roślin, wysokości zieleni i pełnionej funkcji zaleca się: - ochronę i kształtowanie zieleni (szczególnie historycznie zakomponowanej oraz zadrzewień przydrożnych) poprzez właściwą pielęgnację istniejącej, nowe nasadzenia i eliminację gatunków inwazyjnych, - nasadzenia uzupełniające z uwzględnieniem zasad estetyczno-widokowych oraz kształtowania różnorodności biologicznej, - w odniesieniu do zieleni wysokiej należy uwzględniać zachowanie otwarc widokowych, - stosowanie różnorodnych roślin z gatunków rodzimych, tradycyjnych, odpornych na suszę i miododajnych. – W zakresie sposobów wykorzystywania terenów przestrzeni publicznych, w tym wykorzystywania tymczasowego zaleca się wprowadzanie błękitno-zielonej infrastruktury. – W ramach powiązań widokowych terenów przestrzeni publicznych z otoczeniem konieczne jest utrzymanie charakterystycznych wglądów widokowych, zwłaszcza na dominanty i akcenty. – Uporządkowanie i utrzymanie przestrzeni publicznej z uwzględnieniem zasad ładu przestrzennego. – Zachowanie i kształtowanie punktów widokowych na elementy cenne ekspozycyjnie, z wykorzystaniem naturalnych uwarunkowań ukształtowania powierzchni. Audyt krajobrazowego województwa łódzkiego został przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa nr XIII/150/25 i wszedł w życie z dniem 1 lipca 2025 r. Jest dostępny na stronie internetowej: https://www.bprwl.lodzkie.pl/akwl (w zakładce Dokument) oraz na Geoportalu Województwa Łódzkiego. Ze względu na specyficzny charakter krajobrazu wiejskiego, zaleca się, aby powyższe rekomendacje uwzględniać przy projektowaniu przestrzeni publicznych, nie tylko w krajobrazie w obrębie obszaru chronionego krajobrazu, ale stosować powszechnie w trosce o ład przestrzenny.	

- **Opinia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków**

Dnia 12.11.2025 r. Urząd Miejski w Strykowie otrzymał informację o negatywnym zaopiniowaniu przedłożonego projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Stryków. Po zapoznaniu się z przedłożonym projektem Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków zgłosił następującą uwagę:

- w przypadku obiektów i obszarów objętych ochroną konserwatorską, w opisie planowanych przedsięwzięć należy wskazać, że realizacja tych działań odbędzie się wyłącznie w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

ze wskazaniem, iż uwzględnienie powyższej uwagi stanowi warunek konieczny do spełnienia w celu uzyskania pozytywnego zaopiniowania ww. projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Stryków.

Zastosowano się do otrzymanej opinii, projekt GPR uzupełniono o powyższy zapis i dnia 14.11.2025 r. przekazano go do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wnosząc o jego zaopiniowanie.

Dnia 20.11.2025 r. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał opinię pozytywną dla przedłożonego projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Stryków.

- **Opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie**

Dnia 18.11.2025 r. Urząd Miejski w Strykowie otrzymał decyzję orzekającą o odmówieniu uzgodnienia projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Stryków w zakresie granic podobszarów rewitalizacji położonych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Projekt GPR uzupełniony o wymagane treści przekazano dnia 20.11.2025 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, wnosząc o jego ponowne zaopiniowanie.

Dnia 25 listopada 2025 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wydało decyzję o uzgodnieniu projektu dokumentu.