

Informacja dotycząca opłat za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej

Urząd Miejski w Strykowie informuje, iż z dniem 1 stycznia 2018r. weszła w życie ustawa Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz.1566 z późn.zm.) nakładająca na samorząd lokalny obowiązek określenia opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej. Opłacie będą podlegały osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na skutek **wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m² robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie tej retencji przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej.** Podstawą prawną opłaty jest art.269 ustawy Prawo Wodne.

Zgodnie z art. 270 ust. 7 ustawy Prawo wodne, wysokość opłaty za ww. usługę wodną zależy odpowiednio od wielkości powierzchni uszczelnionej, rozumianej jako powierzchnia zabudowana wyłączona z powierzchni biologicznie czynnej oraz zastosowania kompensacji retencyjnej. Sposób obliczania opłaty za tę usługę wodną reguluje art. 272 ust. 8 ww. ustawy wskazując, że wysokość opłaty ustala się **jako iloczyn jednostkowej stawki opłaty, wyrażonej w m² wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej oraz czasu wyrażonego w latach.**

Jednostkowe stawki opłat za usługi wodne za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej, zgodnie z § 9 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017r. w sprawie jednostkowych stawek opłat za usługi wodne (Dz.U. z 2017 r. poz. 2502) wynoszą:

- 1) bez urządzeń do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – **0,50 zł za 1 m² na 1 rok;**
- 2) z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności:
 - a) do 10% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – **0,30 zł za 1 m² na 1 rok,**
 - b) od 10 do 30% odpływu rocznego z obszarów uszczelnionych trwale związanych z gruntem – **0,15 zł za 1 m² na 1 rok,**
 - c) powyżej 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – **0,05 zł za 1 m² na 1 rok.**

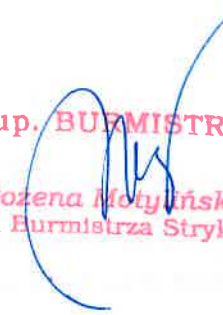
Burmistrz, w formie **informacji**, przekaże podmiotom obowiązującym do ponoszenia opłat za usługi wodne, **wysokość oraz sposób obliczenia przedmiotowej opłaty.** Wniesienie opłaty powinno nastąpić w terminie **14 dni** od dnia, w którym doręczono informację na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Strykowie, wskazany w informacji. Opłaty należy uiszczać kwartalnie na podstawie otrzymanej informacji. Przed jej ustaleniem zostaną zebrane dane w formie oświadczenia o nieruchomości, które będą podstawą sporządzenia informacji.

Zgodnie z art. 269 ust.2 i ust.3 zwolnione z opłaty retencyjnej są jezdnie dróg publicznych oraz drogi kolejowe, z których wody opadowe lub roztopowe są odprowadzane do wód lub do ziemi przy pomocy urządzeń wodnych umożliwiających retencję lub infiltrację tych wód oraz kościoły i inne związki wyznaniowe.

Wpływy z opłat z tytułu zmniejszenia naturalnej retencji stanowiąc będą w 90% przychód Wód Polskich, a w 10% dochód budżetu gminy.

Wobec powyższego prosimy podmioty, których nieruchomości są zagospodarowane w sposób zmniejszający naturalną retencję terenową w stopniu przewidzianym ustawą, o złożenie niezwłocznie do tut. Urzędu przekazanego w załączeniu oświadczenia o nieruchomości (po jego uprzednim wypełnieniu). Oświadczenie należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Strykowie, lub przesłać pocztą na adres: Urząd Miejski w Strykowie, ul. Kościuszki 27, 95-010 Stryków.

Oświadczenie dostępne jest w formie elektronicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Strykowie, a także w formie papierowej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie – pokój nr 11. Osoba do kontaktu w przedmiotowej sprawie: Teresa Matuszewska, tel. 42 719-80-02, w.350, e-mail: teresa.matuszewska@strykow.pl

Z up. BURMISTRZA

Bożena Motyńska
Z-ca Burmistrza Strykowa

Do pobrania: Oświadczenie o nieruchomości